



**DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE**

Referencia catastral: 0346002Y0104N0001005  
 Localización: CL MUNTANYAR 25 Suelo 46712 PILES (VALENCIA)  
 Clase: Urbano  
 Uso principal: Suelo sin edf.

**PARCELA CATASTRAL**

Localización: CL MUNTANYAR 25 T5 PILES (VALENCIA)  
 Superficie gráfica: 6.383 m<sup>2</sup>



Superficie Parcela	SUP. PAREDES Y JUNTOS	984,30
PLANTA	SUP. TERRAZAS DESH.	1.012,26
	SUP. TERRAZAS DESH. INTERIO. EXT.	394,87
<b>TOTAL APARTAM. INDIVIDUALES</b>	<b>SUP. VIVIENDAS</b>	<b>8.808,70</b>
	<b>SUP. APART. INDIVIDUALES</b>	<b>222</b>
<b>IMPEDIMENTO EXTERNO</b>	<b>SUP. SUELO CUBIERTO</b>	<b>8.136,21</b>
	<b>SUP. PLANTAS DE APARTAMENTOS</b>	<b>120</b>

PARCELA	T5	SOL. 11
PLANTA	DEPENDENCIAS	SUP. TOTAL PLANTA
<b>TOTALES</b>		3.652,94 <b>9.568,46</b>
NORMATIVA (T5)		
SUP. PARCELA BRUTA	6.383,00	PROYECTO DIF.

**VALENCIA - PILES**  
**VERKAUF - APARTMENT**  
 Ref. MCO-1449078

**1.379.000€**



1 SCHLAFZIMMER



1 DAS BADEZIMMER



60M<sup>2</sup>



60M<sup>2</sup>